



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«_____» _____ 2023 года

В соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120, руководствуясь статьями 28 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, на основании протокола публичных слушаний от _____ и заключения о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Новокузнецка от _____ Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение №1 «Правила землепользования и застройки города Новокузнецка», утвержденное решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка», следующие изменения:

1.1. Часть 1 статьи 44 изложить в следующей редакции:

«1. Карта градостроительного зонирования (приложение № 1) выполнена в соответствии с Генеральным планом Новокузнецкого городского округа на всю территорию Новокузнецкого городского округа на основании сведений о границах территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (приложения № 4-11). На Карте градостроительного зонирования показаны территории (зоны), однородные по совокупности признаков, влияющих на характер землепользования и регламент деятельности в ее пределах.»

1.2. В статье 74:

1) таблицу части 2 после строки «Предоставление коммунальных услуг» дополнить строкой «Выставочно-ярмарочная деятельность» следующего содержания:

«

| | | |
|-----------------------|---|------|
| Выставочно-ярмарочная | Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления | 4.10 |
|-----------------------|---|------|

| | | |
|--------------|---|--|
| деятельность | выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) | |
|--------------|---|--|

»;

2) таблицу части 2.1 после строки 3.1.1 дополнить строкой 4.10 следующего содержания:

«

| | | | |
|------|-----|-------------------|----|
| 4.10 | 600 | не ограничивается | 50 |
|------|-----|-------------------|----|

».

1.3. Приложение №1 «Карта (схема) градостроительного зонирования» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему решению.

1.4. Приложение №2 «Карта (схема) зон с особыми условиями использования территории (природные и техногенные ограничения)» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему решению.

1.5. Приложение №3 «Карта (схема) зон с особыми условиями использования территории (природные и техногенные ограничения)» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему решению.

1.6. Дополнить приложением №11 «Сведения о границах территориальных зон» согласно приложению №4 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию промышленности, предпринимательства, градостроительства, землепользования и экологии.

Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Глава города Новокузнецка

С.Н. Кузнецов

г. Новокузнецк

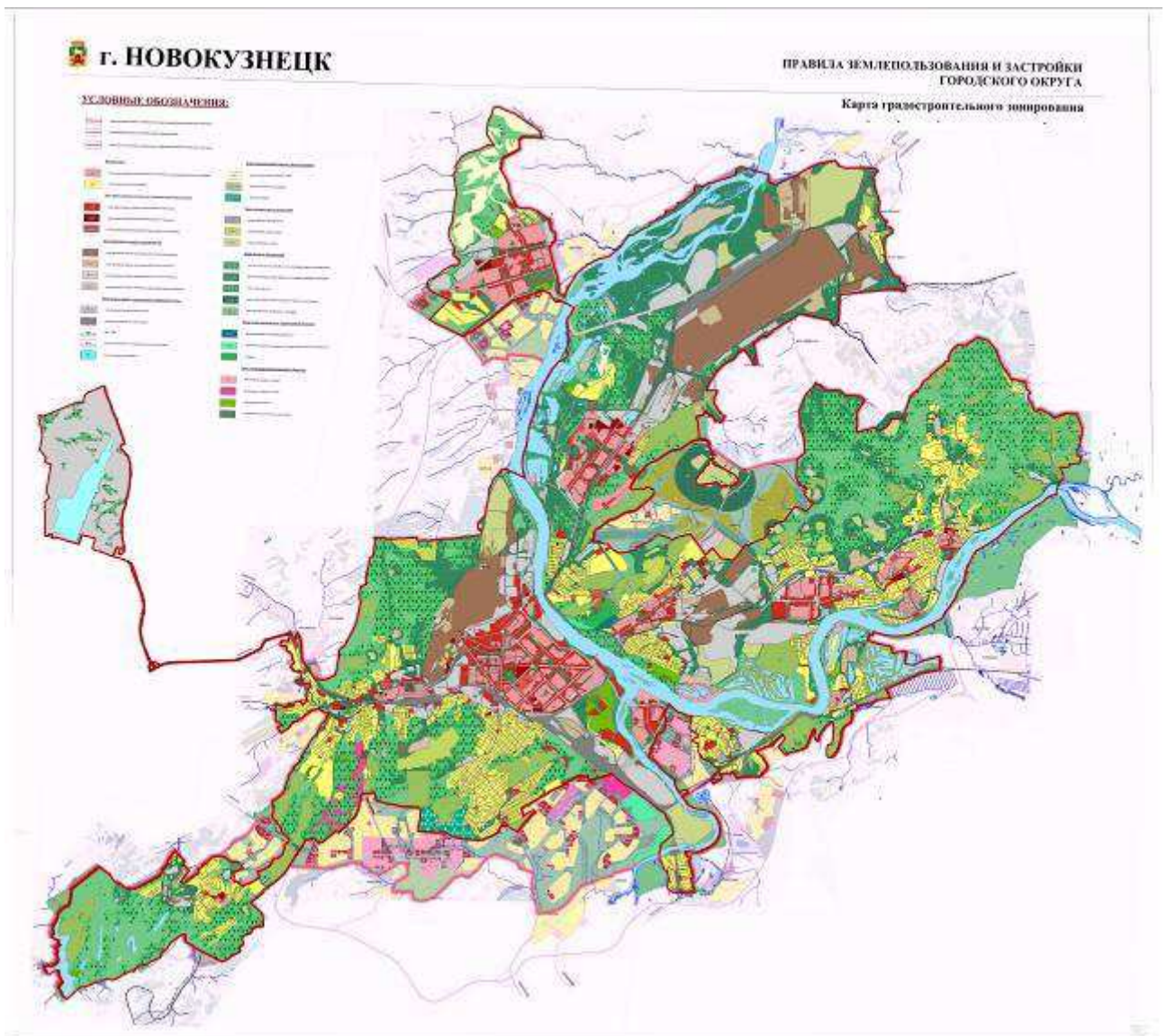
«_____» _____ 2023 года

№ _____

Приложение №1
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ 2023 года № _____

Приложение №1
к Правилам землепользования и застройки
города Новокузнецка

КАРТА (СХЕМА) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



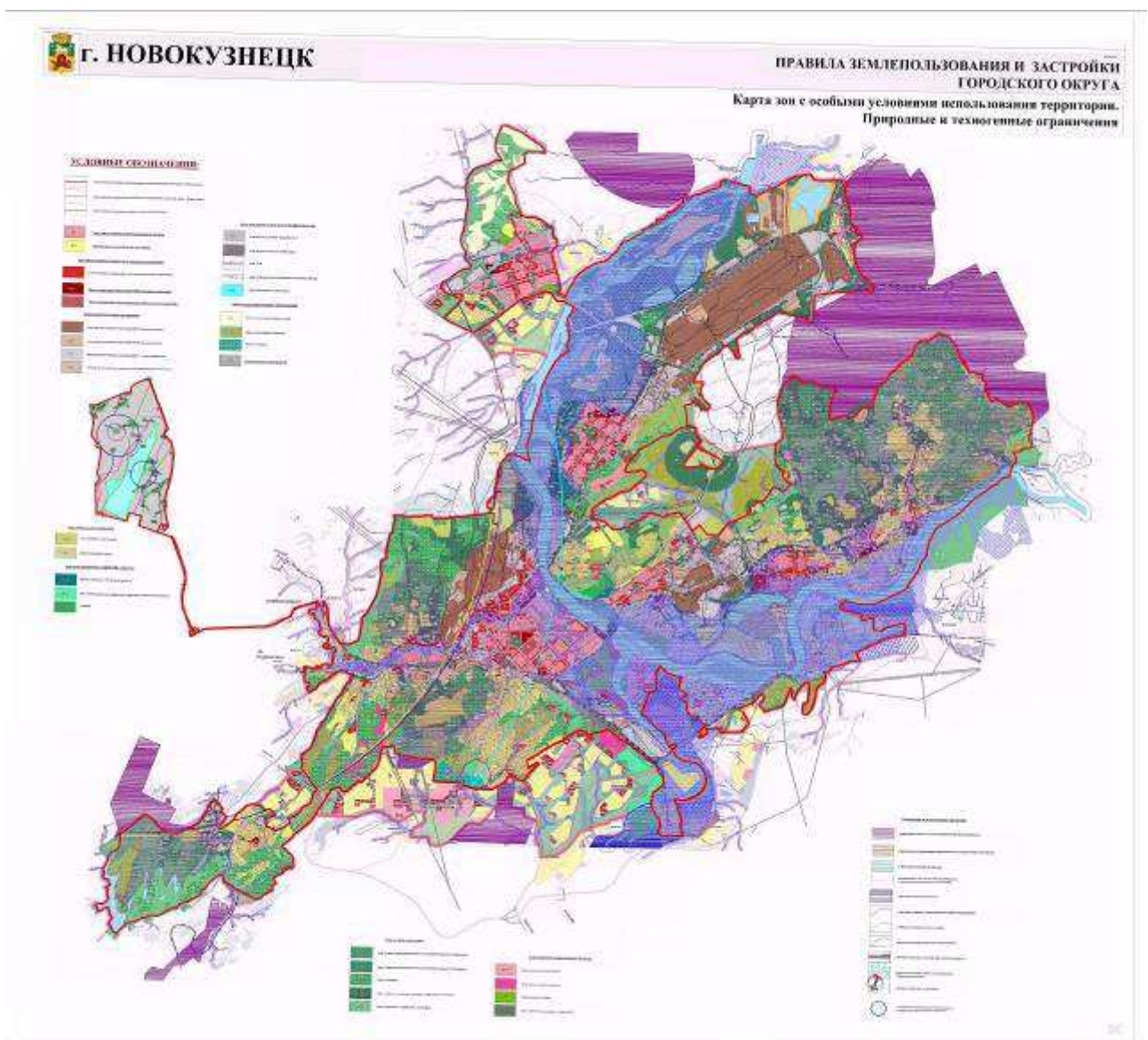
Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №2
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ 2023 года № _____

Приложение №2
к Правилам землепользования и застройки
города Новокузнецка

**КАРТА (СХЕМА)
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(ПРИРОДНЫЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ)**



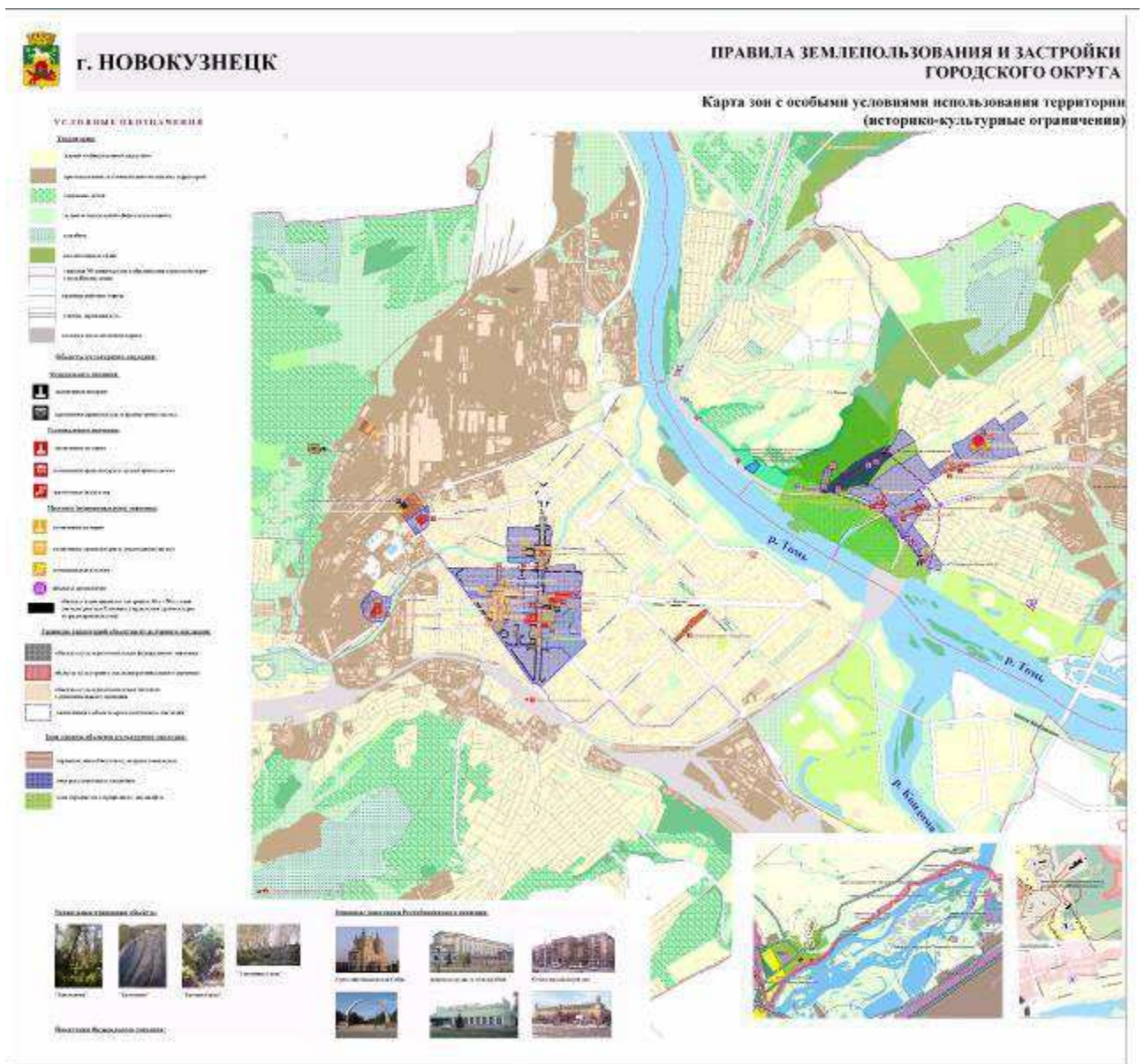
Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №3
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ 2023 года № _____

Приложение №2
к Правилам землепользования и застройки
города Новокузнецка

КАРТА (СХЕМА) ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ)



Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова

Приложение №4
к решению Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов
от _____ 2023 года № _____

Приложение №11
к Правилам землепользования и застройки
города Новокузнецка

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
(координаты) – не приводятся

Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

А.К. Шелковникова